

Zastupitelstvo města Břeclavi

12. zasedání konané dne 13. 6. 2016

Materiál k bodu č. 39 programu:

Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti k pozemku dotčeného stavbou bezpečného přechodu na ulici Valtická v k. ú. Poštorná (důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

Projednáno:

Rada města Břeclavi projednala materiál na své 36. schůzi dne 4. 5. 2016 a usnesením č. R/36/16/21 doporučila Zastupitelstvu města Břeclavi přijmout následující usnesení:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Břeclavi v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti k částem pozemku p. č. 282/1 v k.ú. Poštorná o výměře 11 m² a 54 m², vymezených v geometrickém plánu č. 2417-20/2016, ze dne 25. 3. 2016, spočívajícího v umístění stavebního objektu SO 102 – Chodník, který je součástí stavby „Bezpečné přechody – I/40, Břeclav – sídliště Valtická, km. 19,641“, s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, IČ: 65993390, se sídlem Praha 4-Nusle, Na Pankráci 546/56, a to na dobu neurčitou, s tím, že věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 500 Kč + DPH ve výši 315 Kč. Smlouva je uvedena v příloze č. ...8... zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

<i>Zpracoval:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
Ing. Čestmír Blažek vedoucí odboru majetkového	JUDr. Marie Hořtická odbor majetkový	Rada města Břeclavi Bc. Svatopluk Pěček v.r. místostarosta města
<i>Dotčené odbory:</i>	<i>Další dotčené odbory:</i>	<i>Osoba odpovědná za zpracovaný materiál:</i>

Stanovisko zastupitelstva města k návrhu usnesení:

schváleno - schváleno s připomínkami - zamítnuto - staženo

razítko a podpis tajemníka MěÚ

Důvodová zpráva

Město Břeclav je investorem a vlastníkem stavebního objektu SO 102 - Chodník, který byl vybudován jako součást stavby „Bezpečné přechody – I/40, Břeclav – sídliště Valtická, km. 19,641.“ Touto stavbou byly dotčeny mimo jiné i části pozemku p. č. 282/1 v k. ú. Poštorná, který je ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4-Nusle, Na Pankráci 546/56, o výměře 11 m² a 54 m².

Vzhledem k tomu, že v rámci dotačních podmínek na financování předmětné stavby musí být vypořádány majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům, bylo s vlastníkem (Ředitelství silnic a dálnic ČR) dohodnuto, že zábor pozemku bude řešen uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene. Toto bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 500 Kč + DPH ve výši 315 Kč.

Podle údajů z katastru nemovitostí vázne na pozemku věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., se sídlem Praha 3-Strašnice, K Červenému dvoru 3269/25a, a věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Dále je vlastnické právo omezeno zahájenou exekucí.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: katastrální mapa se situačním zákresem pozemku

Příloha č. 2: smlouva o zřízení věcného břemene-slужebnosti (16 stran)